Bebauungsplan Nr. 77

"An der Ölmühle /Brüderstraße" Stadt Bad Pyrmont

Gemarkung Holzhausen,

Flur 5 Maßstab 1:1250 Burgermeister Gemarkung Pyrmont Flur9 Bürgermeister Pyrmont 37 Bruche Genehmigt gemäß §11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 Der Regierungspräsident H VI Nr 1558/65 Hannover, den 31.3.1966 Im Auftrage Flur 4 gez. Salfeld (Siegel 1 Oberbourat Als Satzung beschlossen Hot öffentlich ausgelegen Offentliche Auslegung beschlossen Ausgearbeitet vom Rat der Stadt Bad Pyrmoni gem. \$ 2 Abs. 6 - B Bau Gvom Rat der Stadt Bad Pyrmont Hannover, am 11. 1. 1965 gem. \$ 10 - B Bau G- am 10.9.1965 vom 29, 4, 1965 bis 28, 5, 1965 gem. § 2 Abs. 6 - B Bou G - am 26, 3, 1965 Dipl.lng. Leopold Fischer Bad Pyrmont, den 28. 9. 1965 Bad Pyrment, den 3l. 5.1965 Bad Pyrment, den 2. April 1965 3 Hannover-Linden Falkenstraße 30 Fernruf 44 08 53

Umgrenzung des aufzuhebenden südl. Bereichs

Der Entwurf zur Aufhebung des südlichen Bereiches des Bebauungsplanes Nr. 77 wurde ausgearbeitet vom Stadtbauamt. Bad Pyrmont

Bad Pyrmont, 3 Mai 1974

may (Edner)

Oberbaurat

Der Rat der Stadt Bad Pyrmont hat in seiner Sitzung am 30.8,1974 dem Entwurf zur Aufhabung des südlichen Bereiches des Bebauungsplanes Nr. 77 zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslagung wurden gemaß § 2 Abs.6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23 Juni 1960 (BGBL 15,341) cm 7,10,1974, ortsüblich durch Veröffentlichung in den Pyrmonter Nachrichten am 3.10,1974 bekanntgemacht

Der Entwurf zur Aufhebung des südlichen Bereichs des Bebauungsplanes Nr 77 nat mit Begründung vom 18 10 1974 bis 18 11 1974 affentlich ausgelegen

Bad Pyrmont den 22.5 1975

gez. Steinwender

gez Moller Stadtdirektor

Der Rat der Stadt Bad Pyrmont hat die Aufhabung des suclichen Bereichs des Bebauungsplanes Nr77 in seiner Sitzung am 20.3 1975 gemäß §§ 10 and 2 Abs. 7 BBauG ats Satzung beschlossen. Bedenken und Anregungen waren nicht vergebracht.

Bad Pyrmont, den 22.5 1975

gez Steinwender

gez. Möller Stadtdirektor

Die vom Ratider Stadt Bad Fyrmant in seiner Sitzung vom 20 3, 1975 beschlassene Aufhebung des südlichen Bereiches des Bebauungsplanes Nr $T_{oldsymbol{i}}$ wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Vertügung 214-426/75. om heutigen Tage genehmigt

Hannover, den 27, 8, 1975

· (Siegel)

im Auftrage gez, Kleinke

ie Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung der Aufhebung des südlichen Bereiches des Bebauungsplanes Nr. 77 sind am 5, 11, 1975. lurch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover be-

Die genehmigte Aufhebung des südlichen Bereiches des Bebauungsplanes Nr. 77. Liegt mit Begründung gemäß \$12 BBauG bei der Stadt. Bad Pyrmont ab 5.11.1975 öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen

Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.

Bad Pyrmont, den 2.12.1975

Bürgermeister

Stadtdirektor

vom Rat der Sladt Bad Pyrmant gem. § 2 Abs. 1 - B Bou G - vom 23. 6.1960 (Bundesgesetzbi. S. 341 B Bou G) om 25. Januar 1963 Bod Pyrmont, den 2. April 1965

Aufstellung beschlossen

(Siegel) gez. Drinkuth Bürgermeister

Rechtsverbindliche Festsetzungen:

Verkehrsflächen

Grenze des Geltungsbereiches

Begrenzung der Verkehrsflächen

Sichtdreieck : Von jeglicher Sichtbehinderung über 0,80 m (reizuhalten

überbaubare Grundslücksfläche (schraffiert)

nicht überbaubare Grundstücksfläche

a = Art der baulichen Nutzung

b = Zahl der Vollgeschosse

h = höchstzulässig

allgemeines Wohngebiel (WA)

Flächen für die Landwirtschaft

vorhandene Flurstücksgrenze

VORHABEN IM ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET BEDÜRFEN VOR DER BAUPOLIZEILICHEN GENEHMIGUNG DER ZUSTIMMUNG

DER WASSERBEHÖRDE NACH & 74 NDS WASSERGESETZ !

Gemarkung

Überschwemmungsgebiet

c = Grundflächenzahl d = Geschofflächenzahl

Nachrichtlich übernommen:

gez. Dr Kühne Stadtidirektor

(Siegel)

Inkrafttreten des Bebauungsplanes Die Satzung über die Aufstellung dieses Bebouungsplanes mit der Genehmigung des Herrn Regierungspräsidenten in Hannover ist durch Aushang am Schwarzen Brett des "Rathouses vom 4.5.66 bis 17.5.66 und durch Abdruck in den Pyrmonter Nachrichten" am 4.5.66 und in der "Hannoverschen Presse" am 6.5.66 bekanntgemacht worden. (§ 11 der Houptsatzung der Stadt Bad Pyrmont) Mit dem 17.5.66 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich. Der Bebauungsplan mit Begründung liegt gem § 12- B Bau 6seit dem 4.5.1966 öffentlich aus. Bad Pyrmont, den 20. Mai 1966

(Slegel)

gez.Dr.Kühne Der Stadidirektor

Die Richtigkeit dar Planungsunterings wire beschainigt

Hamein, den 5 Mai 1964 Katasterami

Helennensus Regierungsvermessungsrat

gez Drinkuth

[Siegel]

gez .Dr. Kühne

1 Siegel 1

gez. Dr. Kühne

gez. Drinkuth

gez. Dr. Kühne