1.3.0 (62)

02

B A D P Y R M O N T

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER — KREIS HAMELN PYRMONT

M. 1 : 625

BEBAUUNGSPLAN

(DURCHFÜHRUNGSPLAN NR. III)

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN OESBERGSTRASSE, MAULBEERALLEE, FÖRSTERGASSE U. WREDESTRASSE.

Inkrafttreten des Bebauungsplanes

Die Satzung über die Aufstellung dieses Bebauungsplanes mit der Genehmigung durch den Herrn Regierungspräsidenten in Hannover ist vom 23.2.1962 bis 8.3.1962 im Aushangkasten des Rathauses (Anschlagtafel) bekanntgemacht worden. (§ 11 Absatz 2 der Hauptsatzung der Stadt Bad Pyrmont)

Mit dem 8.3.1962 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt gemäß § 12 BBauG seit dem 23.2.1962 öffentlich aus.

Bad Pyrmont, den 9.3.1962

Stadtdirektor

Festgestellt gem. § 11 (2) des Nds. Aufbaugesetzes vom 9.11.1949 in der Fassung vom 20.12.1957 durch Beschluß des Rates der Stadt vom ... Nr. ... Bad Pyrmont, den ...

Bürgermeister — Stadtdirektor

Genehmigt gem. § 11 (2) des Nds. Aufbaugesetzes vom 9.11.1949 in der Fassung vom 20.12.1957 Hannover, den ...

Hat ausgelegen gem. § 12 des Nds. Aufbaugesetzes vom 9.11.1949 in der Fassung vom 20.12.1957 in der Zeit vom 7. März 1962 bis 6. April 1962 Bad Pyrmont, den 9. März 1962

Stadtdirektor

Beschlossen gem. § 10 des Nds. Aufbaugesetzes vom 9.11.1949 in der Fassung vom 20.12.1957 Bad Pyrmont den 17. 2. 1962

Bürgermeister — Stadtdirektor

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht gem. Ziffer 8 des Erl. des Nds. Sozialministers vom 13.8.1954 - 62.: 20.30.27. (III) - 2.12.8/54) - wird hiermit bescheinigt:

Öffentl. best. Vermessung

Aufgestellt Hannover, am 10.1.1961

AFO ARBEITSGEMEINSCHAFT FÜR ORTSGESTALTUNG DER LANDKREISE IM REG.-BEZ. HANNOVER

Dipl.-Ing. Fischer

Genehmigt durch Ausgabe der Verfügung gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960

Der Regierungspräsident

H. Nr. 1238 / 61

Hannover, den 23. JAN. 1962

Im Auftrag

Regierungs- u. Baurat

ZEICHENERKLÄRUNG

- Straßenfluchtlinie
- Baufluchtlinie
- Bebauungsgrenze
- vorhandene Flurstücksgrenze
- aufzuhebende Flurstücksgrenze
- geplante Straßenfläche
- vorhandene Straßenfläche
- vorhandene Gebäude
- Fläche privater Nutzung ohne Bebauung
- Vorgarten
- Grenze des Durchführungsplanes
- Flurgrenze

Am Försterbrunnen — Weg — Wredestraße — Oesbergstraße — Försterstraße — Kredestraße — Förstergasse — Maulbeerallee

Gemarkung Oesdorf Flur 6

Gemarkung Oesdorf Flur 2

ersetzt durch 1.3.2

Ausnutzungsziffer 0,25/I o.

Ausnutzungsziffer 0,25/I o.